

**Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. "TAKARÉK 2008/09" Kötvények kibocsátási programja –
Takarék Invest Biztos Befutó 2011/04 kötvény
Nyilvános ajánlat**

**nemzetközi részvényindex értékéhez kötött, 1,75 év futamidejű, forint alapú, nyilvánosan kibocsátott
kötvény**

Budapest, 2009. június 11.

1. Termékleírás

A Takaréék Invest Biztos Befutó 2011/04 kötvény rövid futamidejű befektetés, amely kedvező hozam elérésének lehetőségét is kínálja Önnek. Az elérhető hozam nagysága részben attól függ, hogy a mögöttes termék értéke miként alakul a futamidő alatt.

Bárhogy is teljesít a releváns időszakban a mögöttes részvényindex, a befektető biztos, hogy megkapja a futamidő végén a befektetett tőkét és az egyes időszakokra biztosított kamatokat.

2. A befektetés egyéb részletei

1. Kibocsátó: Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
2. A jegyzés ideje: 2009. június 22. – 2009. július 29.
3. Jegyzés minimális mennyisége: 200,000,000 forint (azaz kétszázmillió forint)
4. Jegyzés maximális mennyisége: 4,000,000,000 forint (azaz négy milliárd forint)
5. Kibocsátási ár: (a lenti táblázat nem tartalmazza a max. 2 százalékpontos kibocsátási felárat)

Dátum	Kibocsátási árfolyam a névérték %-ában
2009.06.22	98.7982
2009.06.23	98.8303
2009.06.24	98.8624
2009.06.25	98.8945
2009.06.26	98.9267
2009.06.27	98.9589
2009.06.28	98.9911
2009.06.29	99.0233
2009.06.30	99.0556
2009.07.01	99.0878
2009.07.02	99.1201
2009.07.03	99.1525
2009.07.04	99.1848
2009.07.05	99.2171
2009.07.06	99.2495
2009.07.07	99.2819
2009.07.08	99.3143
2009.07.09	99.3468
2009.07.10	99.3792
2009.07.11	99.4117
2009.07.12	99.4442
2009.07.13	99.4767
2009.07.14	99.5093
2009.07.15	99.5418
2009.07.16	99.5744
2009.07.17	99.6070
2009.07.18	99.6397
2009.07.19	99.6723

2009.07.20	99.7050
2009.07.21	99.7377
2009.07.22	99.7704
2009.07.23	99.8031
2009.07.24	99.8359
2009.07.25	99.8687
2009.07.26	99.9015
2009.07.27	99.9343
2009.07.28	99.9671
2009.07.29	100

6. Kötvények pénzneme: HUF (magyar forint)
7. Kötvények névértéke: 10,000 forint (azaz tízezer forint)
8. A kötvény futamideje: 2009. július 30. – 2011. április 29.
9. Kamatszámítás kezdőnapja: 2009. július 30.
10. Kamatfizetési napok: 2010. január 29.
2010. október 29.
2011. április 29.
11. Kötvény kamatának kiszámítási módja:

2010. január 29-én fizetendő kamat nagysága: a névérték 6%-a (10.000 forint névértékű kötvény után 600 forint)

2010. október 29-én fizetendő kamat nagysága:

Min{a,b}	Függvény, amelynek értéke	a - amennyiben a<b
		b - amennyiben b<a
		b - amennyiben a=b

Max[a, b]	Függvény, amelynek értéke	a - amennyiben a>b
		b - amennyiben b>a
		b - amennyiben a=b

Részesedési arány (RA)	80-120% között (a végleges érték a jegyzés lezárását követő 2. munkanap kerül meghatározásra)
------------------------	---

$$Kamat = \text{Max}\{0\%; \text{Min}(Mkamat; 10\% + RA \times \text{Min}_i(\frac{S(i+1)}{S(i)} - 1))\}$$

Képlet értelmezése

A Kamat megegyezik a 0%, a Maximum kamat és a – Részesedési aránnyal módosított – Legalacsonyabb teljesítmény 10% kamathoz adott értékének növekvő (vagy csökkenő) sorrendbe rendezett értékei közül a középső értékével.

A 2010. december 19-én fizetendő kamat nagysága legfeljebb a „Maximum kamat”-tal egyezhet meg, azt meg nem haladhatja.

Maximum kamat (MKamat)	30%
------------------------	-----

Legalacsonyabb teljesítmény:	A Mögöttes termék egyes periódusokban (i=0, 1, ..., 9) elért teljesítménye közül a legalacsonyabb.
------------------------------	--

Mögöttes termék (i) időszakra jutó teljesítménye = (Mögöttes termék S(i+1) napi záróértéke / Mögöttes termék S(i) napi záróértéke) – 100%

S(i) (i=0, 1, ..., 9) értékei {S(0)=} 2010. február 1.-től minden hónap első munkanapja {S(8)=} 2010. október 1.-ig és {S(9)=} 2010. október 28.

2011. április 29-én fizetendő kamat nagysága: a névérték 6%-a (10.000 forint névértékű kötvény után 600 forint)

Indexált Kötvények kamatának kiszámítási módjával összefüggő rendelkezések:

- I. Munkanap Szabály: Következő Munkanap Szabály;
 - II. A Kamatláb(ak) meghatározásáért és a Kamatösszeg(ek) kiszámításáért felelős Fél: Kibocsátó;
 - III. Kamatbázis: Tényleges/Tényleges.
12. A Kibocsátó választása alapján történő visszaváltás feltételei: a Kibocsátási Ismertetőben rögzített feltételeknek megfelelően.
 13. Lejárat előtti a Kibocsátó választása alapján történő visszaváltással kapcsolatos információk: kibocsátó választása alapján történő visszaváltás: Kibocsátó visszaváltáskor – miután a Kötvénytulajdonosokat nem korábban, mint 30 nap és nem később, mint 15 nap írásban értesítette – értéknapon jóváírja a visszaváltott Kötvény ellenértékét (a névérték 110%-át) a Kötvénytulajdonos Kibocsátónál vezetett ügyfélszámláján vagy elutalja a Visszaváltási értesítésen megjelölt bankszámlája javára.
 14. Lejáratkori visszaváltási összeg meghatározásának és kifizetésének módja: névérték 100%-a a Kötvénytulajdonos ügyfélszámlája javára kerül jóváírásra.
 15. Lehetőség a Kötvénytulajdonosok választása alapján történő lejárat előtti visszaváltásra, a lejárat előtti visszaváltással kapcsolatos információk:
 - a Kibocsátási Ismertetőben rögzített feltételeknek megfelelően;
 - a Kibocsátó visszaváltáskor – a Kötvénytulajdonos által korábban, írásban meghatározott – értéknapon jóváírja a visszaváltott Kötvény ellenértékét a Kötvénytulajdonos Kibocsátónál vezetett ügyfélszámláján vagy elutalja a Visszaváltási értesítésen megjelölt bankszámlája javára.
 16. Kötvénytulajdonosok választása alapján történő lejárat előtti választott visszaváltási nap(ok): a Minimális tartási időszakot követően a kötvény Lejárat Napját megelőző banki munkanapig.
 17. Lejárat előtti választott visszaváltási összeg meghatározásának módja:

A visszaváltás időpontja	2009. augusztus 30. – 2010. október 30.	2010. október 31. - 2011. április 28.
Visszaváltási árfolyam	A névérték 85%-a	A névérték 95%-a

18. Értékesítési korlátozások: A kötvényt kizárólag a vonatkozó, hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően (Magyarországon) lehet értékesíteni belföldi és külföldi személyek részére.
19. Minimális tartási időszak: 31 nap

3. **Fiktív (hipotetikus) példa**

A fiktív (hipotetikus) példához tartozó grafikon és magyarázata megtekinthető a kibocsátó honlapján:
www.takarekbank.hu

4. **Főbb kockázati tényezők**

Mielőtt kötvényt vásárolna, további részletekkel kapcsolatban érdeklődjön személyi befektetési tanácsadójánál a befektetése értékelésével, valamint a kockázatokkal, díjakkal és költségekkel kapcsolatosan.

A kötvénybe történő befektetést olyan befektetők részére ajánljuk, akik a piacon elérhető kockázatmentes kamathoz képest magasabb kamat elérése reményében vállalni tudják annak kockázatát, hogy a kötvény, a mögöttes indexek rossz teljesítése következtében egyáltalán nem fizet kamatot.

A leendő kötvényvásárlóknak ajánljuk, hogy figyelmesen olvassák el a kötvénnyel kapcsolatos főbb kockázatokat. Ezek a kockázatok nem tartalmazzák az összes kockázatot és tényezőt, amely fontos a kötvény megvásárlásával kapcsolatos döntés meghozatalához.

A Kibocsátási Ismertető és a Végleges Feltételek tartalmaz(hat) még további kockázatokat, amelyekkel a kötvényvásárlóknak tisztában kell lennie.

a. Piaci kockázatok

Limitált részvénykockázat

A kötvény kamatfizetése, és így megtérülése a mögöttes részvények értékének alakulásától függ. A leendő kötvényvásárlónak figyelembe kell vennie, miszerint jelentős a kockázata annak, hogy a futamidő alatt a mögöttes részvények értéke nem emelkedik. A részvények árfolyamának stagnálásának, csökkenésének negatív hatása korlátos, mivel a maximális veszteség a jelenlegi egy év múlva induló egyéves piaci kamatszint és a második kamatfizetési periódusban minimálisan elérhető 0% kamat közötti eltérésben testesül meg.

Kamatkockázat

A kötvény futamideje alatt a forintkamatok esetleges emelkedése csökkentheti befektetése értékét. A forintkamatok csökkenése fordított hatást eredményezhet.

Devizakockázat

Mivel a kötvény kibocsátása, kamatfizetése, visszafizetése és visszaváltása forintban történik, ezért a magyar befektetői kör számára devizaárfolyam-kockázat nem keletkezik.

Azok a befektetők, akik nem az országuk saját devizájában eszközölnék befektetéseket, vállalják a devizaárfolyam ingadozásából eredő kockázatokat, amelyek tőkeveszteséget is okozhatnak.

b. Likviditási kockázat

A kötvénybe történő befektetést középtávú befektetésnek kell tekinteni.

A kötvény futamideje alatt a kibocsátó a kötvény visszaváltására árfolyamot jegyez. Az árfolyamjegyzés minimum 10.000 forintra, illetve a 10.000 forint egész többszörösére történik. A befektetőknek számítaniuk kell arra, hogy a kötvényt a vásárláskori névértékhez képest veszteség realizálásával tudják csak visszaváltani a kibocsátónál. Éppen ezért minden befektető számára ajánlott a kötvényt lejáratig megtartani, mert ebben az esetben a befektető a névérték legalább 100%-át megkapja.

A kötvénynek nincs aktív másodlagos piaca, mivel a kötvény nincs bevezetve tőzsdére, és egyik szabványosított piacon sem kereskednek vele, azonban semmi nem akadályozza a kötvénnyel végrehajtott adásvételt.

c. Hitelezési kockázat

A befektető a kötvény megvásárlásával felvállalja a kötvény kibocsátójának, a Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. hitelezési kockázatát. A Takarékszövetkezeti Bank Zrt. az integrált takarékszövetkezetek, a DZ Bank AG. Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank (Frankfurt am Main) tulajdona.

A kibocsátó minősítése a nemzetközileg elismert Standard&Poor's alapján: BB+/Stable/B

A kibocsátó hitelminősítésének megváltozása a kötvény kibocsátója általi visszaváltási árfolyamot nem befolyásolja, hatással lehet azonban a más kötvénytulajdonossal történő a kötvénnyel végrehajtott adásvétel árfolyamára. A kibocsátó fizetőképzetlensége esetén az adminisztratív költségekből származó követelések és egyéb, prioritással rendelkező kötelezettségek a kielégítési sorrendben előnyt élveznek az általános, biztosíték nélküli kötelezettségekhez képest, mint amilyen a jelen kötvény is.

d. Országkockázat

Mivel a kötvény kifizetéseit teljesítő kibocsátó Magyarországon tevékenykedik, a kifizetéseket veszélyeztető esetleges Magyarországgal kapcsolatos negatív esemény elsősorban a külföldi befektetőket érinti.

e. Ágazati kockázat

A mögöttes részvények árfolyamának teljesítményére – melyek meghatározzák a kamatfizetés mértékét – hatással lehetnek azon ágazatokban bekövetkező gazdasági események (recesszió, sztrájk, csőd, stb.), amelyekben az egyes részvények kibocsátói tevékenykednek.

f. Eseménykockázat

A kötvény hozama és kockázata megváltozhatnak olyan események hatására, mint a piac összeomlása, összeolvadás, államosítás, csőd vagy az adózási szabályokban bekövetkező változások.

g. Adókockázat

A jelenleg hatályos magyar szabályozás szerint az adó mértéke a kamatból származó bevétel esetében 2006. szeptember 1-től 20 %. Kamatbevételek minősül a nyilvánosan forgalomba hozott, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír hozadéka, ideértve a kamat helyett elért árfolyamnyereséget is.

Javasoljuk, hogy a kötvényvásárlók vegyék igénybe független adótanácsadó segítségét a kötvénnyel kapcsolatosan felmerülő adóbevallási és adófizetési kötelezettségek meghatározásához.

5. Tájékoztatás a kötvény biztosítottságáról

A jelen Nyilvános ajánlat 5. pontjában foglaltak szempontjából betét alatt a jelen Nyilvános ajánlatban meghatározott kötvényt, ügyfél vagy betétes alatt a Kötvény tulajdonosát kell érteni.

A kötvény az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) által biztosított, kivéve:

- A) az alábbi ügyfelek valamint azok külföldi megfelelői által elhelyezett betéteket:
- a.) a költségvetési szerv;
 - b.) a tartósan száz százalékban állami tulajdonban lévő gazdasági társaság;
 - c.) az önkormányzat;
 - d.) a biztosító, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, valamint a magánnyugdíjpénztár;
 - e.) a befektetési alap;
 - f.) a Nyugdíjbiztosítási Alap és Egészségbiztosítási Alap, valamint ezek kezelő szervezetei, az egészségbiztosítási szerv és a nyugdíjbiztosítási igazgatási szerv;
 - g.) az elkülönített állami pénzalap;
 - h.) a pénzügyi intézmény;
 - i.) a Magyar Nemzeti Bank;
 - j.) a befektetési vállalkozás, tőzsdetag, illetőleg árutőzsdei szolgáltató;
 - k.) a kötelező vagy az önkéntes betétbiztosítási, intézményvédelmi, befektető-védelmi alap, illetve a Pénztárak Garancia Alapja;
 - l.) a Kibocsátó vezető állású személye, választott könyvvizsgálója, valamint a Kibocsátóban legalább 5 (öt) százalékos tulajdoni hányaddal rendelkező személy és mindezen személyekkel közös háztartásban élő közeli hozzátartozó;
 - m.) az l.) pontban felsorolt személyek befolyásoló részesedésével működő gazdálkodó szervek által elhelyezett betétek;
 - n.) a kockázati tőketársaság és a kockázati tőkealap betétei;

B) az alábbi feltételekkel rendelkező betéteket:

- a.) az olyan betétekre, amelyekre a betétes a szerződés szerint, a szerződéskötés időpontjában elhelyezett azonos nagyságú és lekötési idejű betétekhez képest jelentősen magasabb kamatot vagy más vagyoni előnyt kap, valamint;
- b.) az olyan betétre, amelyről bíróság jogerős ítélettel megállapította, hogy az abban elhelyezett összeg pénzmosásból származik;
- c.) olyan betétre, melyet nem euróban, vagy az Európai Unió, illetve a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamának törvényes fizetőeszközében helyeztek el.

A biztosítottak esetében az OBA a kártalanításra jogosult személy részére a befagyott betét tőke- és kamatösszegét személyenként és hitelintézetenként összevontan, legfeljebb a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvénynek (Hpt.) az Országos Biztosítási Alap tevékenységére vonatkozó részében meghatározott összegig fizeti ki kártalanításként.

A betétbiztosítás és a kártalanítás további feltételeit a többször módosított Hpt. 97 - 107.§-aiba foglaltak tartalmazzák.

6. Kibocsátó elérhetősége

Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.

1122 Budapest, Pethényi köz 10.

Telefon: 40 / 100-100

Fax: 1 / 201-2576

E-mail: info.takarekinvest@tbank.hu

Internet: www.takarekbank.hu